

香港交易及結算所有限公司及香港聯合交易所有限公司對本公告之內容概不負責，對其準確性或完整性亦不發表任何聲明，並明確表示，概不會因本公告全部或任何部分內容而產生或因倚賴該等內容而引致之任何損失承擔任何責任。



五礦建設有限公司*

MINMETALS LAND LIMITED

(於百慕達註冊成立之有限公司)

(股份代號：230)

有關二零一二年全年業績之公告

五礦建設有限公司(「本公司」，連同其附屬公司稱為「本集團」)根據香港聯合交易所有限公司證券上市規則第13.09(2)(a)條發出本公告。

本公司董事會(「董事會」)謹此通知準投資者及本公司股東，根據本公司現有資料，預期本集團截至二零一二年十二月三十一日止年度之溢利與二零一一年同期比較可能明顯下調。溢利下調主要由於已交付之物業較二零一一年同期為少。

董事會對本集團長期展望保持樂觀。截至二零一二年十二月三十一日止年度歸屬於本集團之簽約銷售額按年增長約18%，於二零一二年十二月三十一日歸屬於本集團之簽約銷售額約33億元人民幣，預計於二零一三年及之後於物業交付買家後計入收益。

本公司正在編製本集團截至二零一二年十二月三十一日止年度業績。本公告所載資料僅由本公司管理層根據未經本公司核數師確認或審核的本集團未經審核管理賬目初步評估作出。

本公司股東及準投資者於買賣本公司證券時，務請審慎行事。

承董事會命
董事總經理
何劍波

香港，二零一三年一月二十五日

於本公告日期，董事會由九名董事組成，即主席及非執行董事孫曉民先生、執行董事何劍波先生、尹亮先生及何小麗女士；非執行董事田景琦先生及劉則平先生；以及獨立非執行董事林濬先生、馬紹援先生及譚惠珠女士。

*僅供識別